

ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด
ว่าด้วย เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ พ.ศ. 2559

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ ข้อ 75(8) และข้อ 103(3) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 31 ครั้งที่ 10 (พิเศษ) เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม พ.ศ. 2559 ได้กำหนดระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ พ.ศ. 2559”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 16 พฤษภาคม พ.ศ. 2559 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิกระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด ว่าด้วย เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ พ.ศ. 2559 (1 มีนาคม 2559)

บรรดา ระเบียบ มติคณะกรรมการ และคำสั่งอื่นใดในส่วนที่มีกำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้ หรือขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายความว่า สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด

“ข้อบังคับ” หมายความว่า ข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด

“ประธานกรรมการ” หมายความว่า ประธานสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด

“คณะกรรมการดำเนินการ” หมายความว่า คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด

“คณะกรรมการเงินกู้” หมายความว่า คณะกรรมการเงินกู้สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด

“สมาชิก” หมายความว่า สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด

“เงินได้รายเดือน” หมายความว่า เงินเดือน ค่าจ้างประจำ และเงินประจำตำแหน่ง ซึ่งสมาชิกได้รับจากกรมเจ้าสังกัดหรือจากนายจ้างแล้วแต่กรณี

“เงินประจำตำแหน่ง” หมายความว่า เงินที่ได้รับตามพระราชกฤษฎีกาเงินประจำตำแหน่งของข้าราชการและผู้ดำรงตำแหน่งผู้บริหาร ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยเงินประจำตำแหน่ง

“ผู้บังคับบัญชา” หมายความว่า หัวหน้าสถานีอนามัยหรือผู้อำนวยการโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล, สาธารณสุขอำเภอ, หัวหน้ากลุ่มงานในโรงพยาบาล, ผู้อำนวยการโรงพยาบาล, หัวหน้ากลุ่มงานในสาธารณสุขจังหวัด, รองนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด, นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด, และหัวหน้าหน่วยงานอื่นๆ ที่สมาชิกสังกัดอยู่ ยกเว้นข้าราชการบำนาญ

“ช่าง” หมายความว่า ผู้ที่มีวุฒิการศึกษาตั้งแต่ระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูงขึ้นไปทางด้านการก่อสร้าง หรือ การโยธา



หมวดที่ 1 บททั่วไป

ข้อ 6 สมาชิกที่จะขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัด ต่อเนื่องกันไม่ต่ำกว่า 12 เดือน นับถึงวันที่ยื่นคำขอกู้เงิน จะต้องมีเงินค่าหุ้นไม่ต่ำกว่า 20,000 บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) แต่ถ้าเคยเป็นสมาชิกในสหกรณ์นี้มาก่อนแล้ว สมัครเข้าเป็นสมาชิกใหม่จะต้องมีเวลาการเป็นสมาชิกครั้งหลังสุดต่อเนื่องกันไม่ต่ำกว่า 24 เดือน มีเงินค่าหุ้นไม่ต่ำกว่า 40,000 บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)

(2) เป็นผู้ที่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นว่า มีความสามารถที่จะผ่อนชำระคืนเงินกู้ และดอกเบี้ยได้ตามกำหนด

กรณีรับโอนย้ายสมาชิกจากสหกรณ์อื่นให้นับอายุการเป็นสมาชิกตั้งแต่วันรับโอน ไม่ต่ำกว่า 12 เดือน

ข้อ 7 สมาชิกที่กู้เงินไปจากสหกรณ์และยังส่งคืนเงินกู้ต่อสหกรณ์ยังไม่เสร็จสิ้นอาจยื่นคำขอกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ต่อสหกรณ์ได้ภายใต้ข้อจำกัดว่าจำนวนเงินงวดชำระหนี้ซึ่งเป็นต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยของเงินกู้ทุกสัญญาที่สมาชิกมีต่อสหกรณ์รวมกับค่าหุ้นรายเดือนและเงินงวดชำระหนี้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์แล้ว ต้องไม่เกินกว่าร้อยละ 83 ของเงินได้รายเดือนของสมาชิกผู้กู้

ข้อ 8 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการได้รับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์จากสมาชิกแล้วให้พิจารณาแต่งตั้งกรรมการไม่น้อยกว่า 2 คน ไปตรวจสอบและประเมินราคาหลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้ หรือให้บริษัทประเมินทรัพย์สินที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมาย เป็นผู้ตรวจสอบหลักทรัพย์นั้น และให้คณะกรรมการเงินกู้ตรวจสอบหลักฐาน และรายละเอียดต่างๆ ที่ใช้ประกอบ คำขอกู้ เพื่อเสนอความเห็นต่อคณะกรรมการดำเนินการในการพิจารณาอนุมัติเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 9 คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้พิจารณาอนุมัติเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามระเบียบนี้
มติในการพิจารณาอนุมัติให้ถือคะแนนเสียงข้างมากของจำนวนคณะกรรมการดำเนินการที่เข้าประชุม

กรรมการคนหนึ่งให้มีเสียงหนึ่งเสียงในการลงคะแนนถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

ข้อ 10 สมาชิกผู้ได้รับอนุมัติเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์จากสหกรณ์ไปแล้วแต่ยังผ่อนชำระเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่เสร็จสิ้น จะยื่นคำขอกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามวัตถุประสงค์เดิมต่อสหกรณ์อีกต้องชำระหนี้ไปแล้วไม่น้อยกว่า 60 งวด และจะขอกู้เพื่อการอื่นอีกก็ได้ โดยให้คณะกรรมการพิจารณาจากเงินงวดชำระหนี้ทุกสัญญา และค่าหุ้นรวมกันต้องไม่เกินกว่าร้อยละ 83 ของเงินได้รายเดือนของสมาชิกนั้น

สมาชิกที่กู้เงินตามวัตถุประสงค์ ในข้อ 11(1) ก. แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่เสร็จสิ้นให้สมาชิกขอกู้เพื่อวัตถุประสงค์เดิมได้อีก ไม่เกิน 1 ครั้ง ทั้งนี้ยอดเงินงวดชำระหนี้ซึ่งเป็นเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยของเงินกู้ทุกสัญญารวมกันรวมทั้งค่าหุ้นรายเดือนต้องไม่เกินร้อยละ 83 ของเงินได้รายเดือน

หมวดที่ 2

วัตถุประสงค์ของการกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 11 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ตามวัตถุประสงค์แห่งการกู้ คือ

(1) สินเชื่อเพื่อการเคหะใหม่ เพื่อวัตถุประสงค์ ดังนี้

ก. เพื่อปลูกสร้างบ้านที่อยู่อาศัย หรือเพื่อซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้านที่อยู่อาศัย

ข. เพื่อซื้อที่ดินพร้อมบ้านที่มีอายุการใช้ไม่เกินกว่า 3 ปี โดยผู้กู้ไม่เคยมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านหลังนี้มาก่อนและต้องไม่เป็นการซื้อจากบิดา-มารดา หรือบุตร หรือพี่ - น้อง ร่วมบิดาหรือมารดาเดียวกันของสมาชิกผู้กู้หรือคู่สมรส

(2) สินเชื่อเพื่อการเคหะเก่า เพื่อวัตถุประสงค์ย่อยดังนี้

ก. เพื่อซื้อที่ดินพร้อมบ้านที่มีอายุการใช้งานเกินกว่า 3 ปี

ข. เพื่อไถ่ถอนจำนองบ้าน หรือบ้านพร้อมที่ดินกับสถาบันการเงินอื่น

ค. เพื่อไถ่ถอนบ้านหรือบ้านพร้อมที่ดินกับบุคคลซึ่งไม่ใช่สถาบันการเงินซึ่งกรณีนี้ผู้กู้ต้องแสดงหลักฐานสัญญาการกู้เงินและสัญญาจำนองหรือสัญญาขายฝากซึ่งได้จดทะเบียนตามกฎหมายกับเจ้าพนักงานที่ดิน ไว้ก่อนวันยื่นขอกู้ไม่น้อยกว่า 1 ปี

ง. เพื่อซ่อมแซม หรือ ต่อเติมบ้านที่อยู่อาศัยของตนเอง หรือซ่อมแซม หรือต่อเติมบ้านซึ่งผู้กู้อยู่อาศัยร่วมกับญาติเป็นครอบครัวใหญ่ ซึ่งในกรณีนี้ผู้กู้ต้องมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านนั้นมาไม่น้อยกว่า 5 ปี นับถึงวันขอกู้ ประกอบกับผู้กู้ต้องแสดงแบบแปลนการต่อเติมหรือรายการวัสดุในการต่อเติมหรือซ่อมแซม ซึ่งมีช่างลงนามรับรองการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรูปแบบหรือรายการ ในสาระสำคัญต้องได้รับความเห็นชอบจากกรรมการ ตามข้อ 7 และกรรมการต้องรายงานให้คณะกรรมการดำเนินการทราบด้วย

ข้อ 12 สมาชิกผู้ประสงค์จะขอกู้เงินดังกล่าวใน ข้อ 11 ต้องเสนอคำขอกู้ตามแบบที่สหกรณ์กำหนดผ่านผู้บังคับบัญชาเพื่อให้การรับรอง

การกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตาม ข้อ 11 โดยใช้สิทธิกู้ร่วมกับเงินกู้สามัญ สมาชิกจะใช้สิทธิกู้สามัญใหม่อีกไม่ได้ เว้นแต่ได้ชำระหนี้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ไปแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด

ข้อ 13 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งให้สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆนั้นให้พิจารณาจากเงินได้รายเดือนของสมาชิกนั้น

(1) สมาชิกจะยื่นคำขอกู้ตามวัตถุประสงค์ของเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามข้อ 11(1) ได้ไม่เกิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ทั้งนี้ต้องอยู่ภายในกรอบมูลค่าของหลักประกันที่จำนองเป็นประกันต่อสหกรณ์

(2) สมาชิกจะยื่นคำขอกู้ตามวัตถุประสงค์ของเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตาม ข้อ 11(2) ได้ไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) ทั้งนี้ต้องอยู่ภายในกรอบมูลค่าของหลักประกันที่จำนองเป็นประกันต่อสหกรณ์

(3) กรณีคู่สมรสของผู้กู้เป็นสมาชิกหรือสมาชิกสมทบของสหกรณ์นี้และมีเงินได้รายเดือนที่ยินยอมให้ต้นสังกัดหัก ณ ที่จ่ายพียงนำเงินได้รายเดือนของคู่สมรสรวมกันเป็นเงินได้รายเดือนและสมาชิกสามารถ

ยื่นคำขอกู้ตามข้อ 11 (1) ได้ไม่เกิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) หรือ ข้อ 11(2) ได้ไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน)

ไม่ว่ากรณีใดๆ เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ที่อนุมัติให้แก่สมาชิกผู้กู้ตามวรรคก่อน เมื่อผ่อนชำระคืนต่อสหกรณ์แล้วเงินงวดชำระหนี้ทุกสัญญารวมกันกับค่าหุ้นรายเดือนจะต้องไม่เกินกว่าร้อยละ 83 ของเงินได้รายเดือนของสมาชิกผู้กู้

หมวดที่ 3

หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 14 ในกรณีที่สมาชิกไม่มีหนี้เงินกู้อื่นใดกับสหกรณ์มีความประสงค์ ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ของสหกรณ์ในจำนวนไม่เกินกว่าค่าหุ้นสามัญที่สมาชิกผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ก็ไม่ต้องมีหลักทรัพย์ประกันอื่นอีกทั้งนี้ต้องนำหลักทรัพย์ตามข้อ 11 มาจำนองเป็นประกันต่อสหกรณ์

หากเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีจำนวนเกินกว่าค่าหุ้นซึ่งสมาชิกผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ผู้กู้จะต้องนำหลักทรัพย์ตามแต่ละประเภทของเงินกู้ตามข้อ 11 จำนองเป็นประกันต่อสหกรณ์และหากมูลค่าแห่งหลักทรัพย์ดังกล่าวในข้อ 11 ไม่เพียงพอ ผู้กู้จะต้องมีหลักทรัพย์อย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(1) มีอสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระติดพันใดๆ จำนองประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายในร้อยละ 80 แห่งมูลค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

(2) มีหลักทรัพย์รัฐบาล ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจำนำเป็นประกันเงินกู้รายนั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ ต้องอยู่ภายในร้อยละ 90 แห่งมูลค่าของหลักทรัพย์นั้น

(3) มีบัญชีเงินฝากที่เปิดไว้กับสหกรณ์ฯ มาใช้เป็นหลักค้ำประกันเงินกู้ เต็มจำนวนห้ามถอน หรือปิดบัญชี จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ทั้งนี้ เพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจวินิจฉัยให้มีผู้ค้ำประกันไม่ต่ำกว่าสามคน หรือแล้วแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 15 ในกรณีที่จำนองสิ่งปลูกสร้างเป็นประกันการกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ผู้กู้จะต้องจัดให้มีการประกันภัยสิ่งปลูกสร้าง ตามมูลค่าราคาประเมินของทรัพย์สินนั้น โดยระบุชื่อ สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ ตามกรมธรรม์ประกันภัยและผู้กู้เป็นผู้ชำระเบี้ยประกันนั้น

ข้อ 16 สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้มากกว่าเจ็ดคนในเวลาเดียวกันไม่ได้เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดตายหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใดหรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไปผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

การให้สมาชิกผู้ค้ำประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าสาเหตุใดๆ ไม่เป็นเหตุให้ผู้ค้ำประกันนั้นหลุดพ้นจากการค้ำประกันจนกว่าผู้กู้ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทน

อนึ่ง ภายหลังจากทำหนังสือค้ำประกันแล้ว ถ้าสมาชิกผู้ค้ำประกันได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ ผู้กู้จะต้องจัดให้สมาชิกอื่นที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร เป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ในส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้โดยเร็วด้วย

หมวดที่ 4

การสงคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 17 คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้ชำระคืนเงินพร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน งวดละเท่า ๆ กันไม่เกิน 360 งวด ทั้งนี้อายุผู้กู้รวมกับระยะเวลาในการชำระหนี้ (เป็นปี) ตามสัญญาเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ส่งชำระหนี้ไม่เกินอายุ 80 ปี ทั้งนี้ผู้กู้ต้องแสดงความประสงค์เป็นผู้ที่รับบำนาญ หรือบำนาญรายเดือน เท่านั้น

ผู้กู้ต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้เงินกู้ตามวรรคแรกทุกเดือน จนกว่าจะชำระเงินกู้เสร็จสิ้น ยกเว้นในกรณีมีความจำเป็นผู้กู้อาจร้องขอผลัดส่งเงินงวดเป็นหนังสือต่อสหกรณ์ เมื่อคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นชอบแล้วก็อาจอนุมัติให้ผลัดส่งได้ครั้งละ 1 เดือน แต่จำนวนงวดจะต้องไม่เกินจากที่กำหนดไว้ในระเบียบ ส่วนดอกเบี้ยให้ลดลงตามส่วนของเงินต้น ทั้งนี้ให้ถือว่าผู้ค้าประกันตกลงให้ผ่อนระยะเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าวด้วย

ข้อ 18 สหกรณ์เรียกเก็บดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามประเภทเงินกู้ในอัตราที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด โดยรวมชำระคืนเป็นงวดชำระหนี้รายเดือน ตามวิธีการที่กำหนดในข้อ 17

สมาชิกที่ขอกู้เงินสวัสดิการเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ต้องไม่ค่านวมเงินกู้รวมกับเงินกู้ที่มีอัตราดอกเบี้ยสูงกว่า

ข้อ 19 ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิง

- (1) เมื่อสมาชิกผู้กู้พ้นจากเป็นสมาชิกสหกรณ์นี้ไม่ว่ากรณีใด ๆ
- (2) เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่า ผู้กุนำเงินกู้ไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ที่ให้ เงินกู้นั้น
- (3) เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อยู่ในภาวะบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้ดีขึ้นในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด
- (4) เมื่อค้างส่งงวดชำระหนี้เป็นเวลาถึง 2 เดือนติดต่อกัน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าวนับถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่งๆ
- (5) เมื่อผู้กุนำทรัพย์สินที่จัดหามาได้โดยใช้เงินกู้จากสหกรณ์ไปจำหน่าย จำนำหรือจำหน่ายจ่ายโอนให้แก่ผู้ใด หรือนำไปให้ผู้ใดเช่าหรือครอบครองหรือใช้สอยเป็นประจำ โดยมีได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการ

แต่ถ้าหากผู้กู้ออกจากสหกรณ์ด้วยเหตุตายหรือหมดความสามารถในการชำระหนี้และทายาทตามกฎหมายของผู้กู้อินยอมที่จะผ่อนชำระเงินกู้ต่อไปตามเงื่อนไขในสัญญาเดิมที่ผูกพันไว้ คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาให้ทายาทตามกฎหมายของผู้กู้เป็นผู้ผ่อนชำระเงินกู้ไปตามเงื่อนไขเดิมก็ได้ แต่ต้องมีการจัดทำหลักฐานเป็นหนังสือในระหว่างสหกรณ์กับทายาทตามกฎหมาย เพื่อให้มีผลผูกพันโดยชอบด้วยกฎหมายต่อไป

หมวดที่ 5

บทเบ็ดเตล็ด

ข้อ 20 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการอนุมัติให้กู้เงินได้ผู้กู้ต้องทำสัญญากู้เงินตามแบบที่ สหกรณ์กำหนด

ข้อ 21 เมื่อผู้ชำระหนี้เสร็จสิ้นแล้ว ผู้กู้จะขอถอนถอนหลักประกันและรับหลักฐานคืนต้องบันทึกการรับคืนไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ 22 ค่าใช้จ่ายใดๆ เกี่ยวกับการขอกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์ กำหนดไว้ดังต่อไปนี้

(1) สมาชิกขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งจะต้องตรวจสอบหลักทรัพย์และทำนิติกรรมภายในจังหวัด ไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆ ยกเว้นการจ้างบริษัทตรวจสอบหลักทรัพย์

(2) สมาชิกขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามข้อ 10 วรรค 2 หรือเปลี่ยนหลักทรัพย์ในขณะที่ยังส่งเงินต้นไม่หมด ค่าใช้จ่ายที่คงมีทั้งหมด สมาชิกต้องเสียค่าใช้จ่ายเอง

(3) สมาชิกขอกู้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งจะต้องตรวจสอบหลักทรัพย์และทำนิติกรรมนอกเขตจังหวัดให้สมาชิกจ่ายค่าเบี้ยเลี้ยงและค่าพาหนะ ตามอัตราที่สหกรณ์กำหนดสำหรับกรรมการที่จะไปตรวจสอบหลักทรัพย์ และทำนิติกรรม

(4) สมาชิกผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ตามข้อ 10 วรรค 1 หรือเปลี่ยนแปลงหลักทรัพย์ในขณะที่ยังส่งเงินต้นไม่หมด ให้ผู้กู้จ่ายค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

ข้อ 23 ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้มีอำนาจวินิจฉัยชี้ขาด

หมวดที่ 6

บทเฉพาะกาล

ข้อ 24 บรรดาสัญญากู้ยืมเงินที่ได้อนุมัติให้กู้ยืมเงินแล้วและผู้กู้ยืมได้รับเงินกู้ยืมบางส่วนหรือทั้งหมดแล้วตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรี จำกัดว่าด้วยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งสัญญามีผลผูกพันอยู่ก่อนวันที่ระเบียบนี้ใช้บังคับให้มีผลใช้บังคับตามสัญญานั้นต่อไปจนกว่าจะมีการชำระหนี้เงินกู้ยืมรายดังกล่าวครบถ้วนแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ 16 พฤษภาคม พ.ศ. 2559



(นายภิรมย์ บุญเจือ)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขเพชรบุรีจำกัด